



# **PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACION**

**“CUAUTLA”**

**CUAUTLA, JAL.**

# CONTENIDO

---

## I. Antecedentes

I.1. Introducción .....	1
I.2. Bases Jurídicas .....	2
I.3. Marco de Planeación .....	3

## II. Diagnóstico

II.1. Delimitación del Área de Aplicación .....	15
II.2. Medio Económico Social .....	15
II.3. Medio Físico Natural .....	22
II.4. Medio Físico Transformado .....	30
II.5. Síntesis del estado actual .....	39

## III. Bases y criterios de ordenamiento

III.1. Perspectivas de Crecimiento Demográfico .....	42
III.2. Demanda de Suelo Urbano .....	43
III.3. Requerimiento de Equipamiento Urbano .....	44
III.4. Requerimientos de Infraestructura .....	45
III.5. Metas específicas del plan .....	45
III.6. Alternativas de desarrollo urbano .....	47

---

# **ANEXO GRAFICO**

---

## **DIAGNOSTICO**

G-1 Ubicación del Centro de Población .....	3
D1. Área de aplicación .....	48a
D2. Síntesis del medio físico natural .....	48a
D3. Estructura urbana y Tenencia del suelo .....	48a
D4. Uso actual del suelo .....	48a
D5. Vialidad y Transporte.....	48a
D6. Infraestructura .....	48a
D7. Síntesis del estado actual.....	48a

---

# CONTENIDO

---

## I. Antecedentes

I.1. Introducción.....	1
I.2. Bases Jurídicas .....	2
I.3. Marco de Planeación.....	3

## II. Diagnóstico

II.1. Delimitación del Área de Aplicación.....	16
II.2. Medio Económico Social .....	16
II.3. Medio Físico Natural.....	25
II.4. Medio Físico Transformado.....	37
II.5. Síntesis del estado actual.....	53

## III. Bases y criterios de ordenamiento

III.1. Perspectivas de Crecimiento Demográfico.....	56
III.2. Demanda de Suelo Urbano .....	57
III.3. Requerimiento de Equipamiento Urbano.....	58
III.4. Requerimientos de Infraestructura .....	59
III.5. Metas específicas del plan .....	59
III.6. Alternativas de desarrollo urbano.....	61

---

# ANEXO GRAFICO

---

## DIAGNOSTICO

G-1 Ubicación del Centro de Población.....	3
D1. Área de aplicación.....	62a
D2. Síntesis del medio físico natural.....	62a
D3. Estructura urbana y Tenencia del suelo.....	62a
D4. Uso actual del suelo.....	62a
D5. Vialidad y Transporte.....	62a
D6. Infraestructura.....	62a
D7. Síntesis del estado actual.....	62a

---

# CONTENIDO

---

## I. Antecedentes

I.1. Introducción.....	1
I.2. Bases Jurídicas.....	2
I.3. Marco de Planeación.....	3

## II. Diagnóstico

II.1. Delimitación del Área de Aplicación.....	16
II.2. Medio Económico Social.....	16
II.3. Medio Físico Natural.....	25
II.4. Medio Físico Transformado.....	39
II.5. Síntesis del estado actual.....	54

## III. Bases y criterios de ordenamiento

III.1. Perspectivas de Crecimiento Demográfico.....	58
III.2. Demanda de Suelo Urbano.....	59
III.3. Requerimiento de Equipamiento Urbano.....	60
III.4. Requerimientos de Infraestructura.....	61
III.5. Metas específicas del plan.....	61
III.6. Alternativas de desarrollo urbano.....	63

## IV. Estrategia

IV.1. Estrategia general.....	65
IV.2. Delimitación del centro de población.....	66
IV.3. Clasificación de Áreas.....	66
IV.4. Acciones de conservación mejoramiento y crecimiento.....	79
IV.5. Utilización del suelo.....	80
IV.6. Estructura Urbana.....	93

---



# ANEXO GRAFICO

## DIAGNOSTICO

G-1 Ubicación del Centro de Población.....	3
D1. Área de aplicación.....	99a
D2. Síntesis del medio físico natural.....	99a
D3. Estructura urbana y Tenencia del suelo.....	99a
D4. Uso actual del suelo.....	99a
D5. Vialidad y Transporte.....	99a
D6. Infraestructura.....	99a
D7. Síntesis del estado actual.....	99a

## ESTRATEGIA

E1. Clasificación de áreas.....	99a
E2. Utilización general del suelo.....	99a
E3. Estructura urbana.....	99a

---